

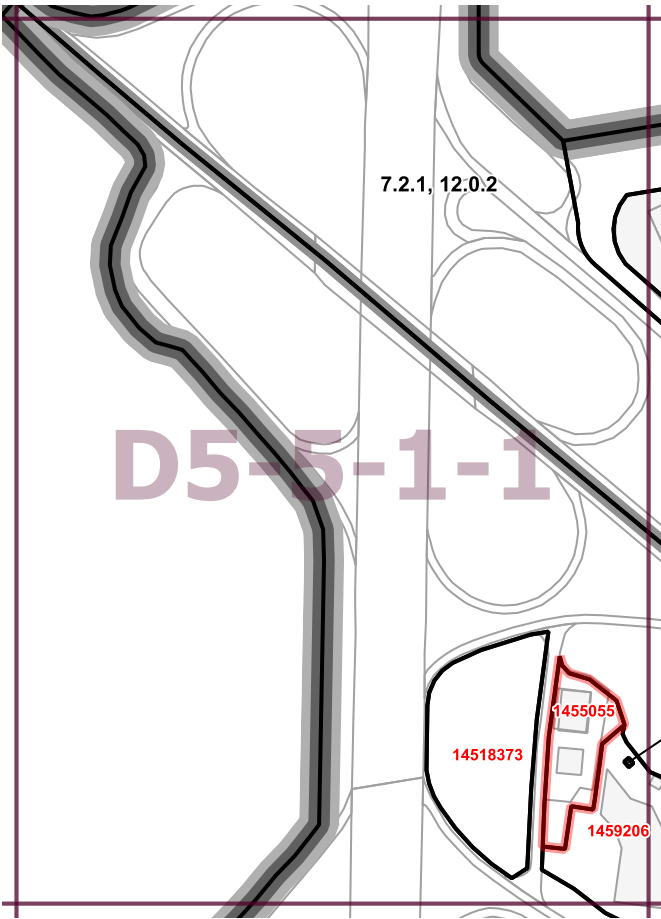
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ

ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ

В части территории по адресу: МКАД 60 км, вл. 4Б, кад. № 77:07:0003000:1

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства



граница подготовки проекта

границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны

2.1.0, 2.2.0, 13.2.2.....

коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны, в границах которой они указаны

Ф

обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования

Н

обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

2297396

номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

0103001

номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3

границы административных округов города Москвы

границы поселений города Москвы

железные дороги

топографическая основа

существующая застройка

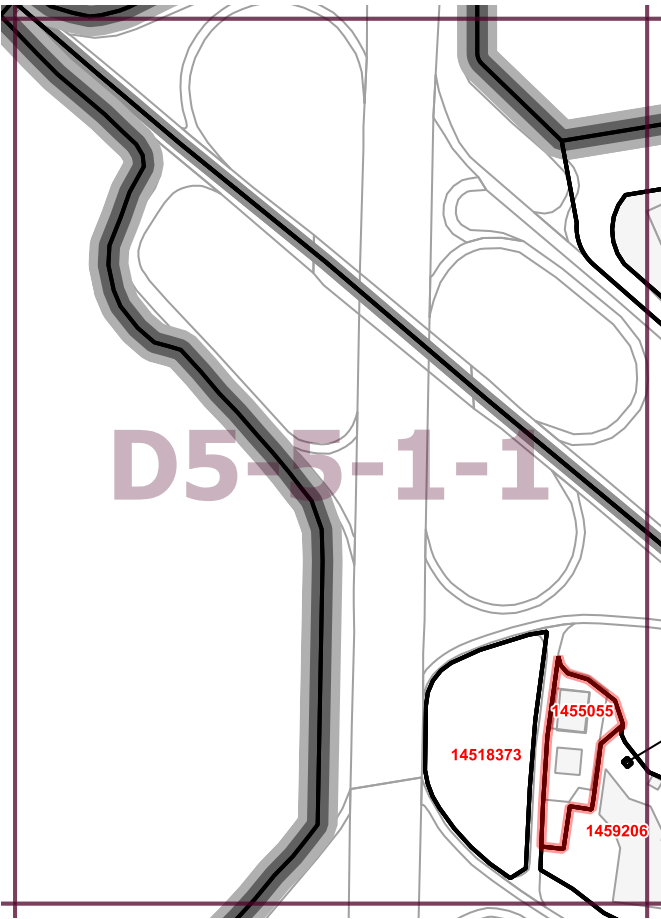
ДУБАВА

наименования деревень, СНТ и т.п., вошедших в состав города Москвы

улица

наименования основных улиц

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



граница подготовки проекта

границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны

значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части:

Ф

обозначения территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и (или) максимальной высоты застройки и (или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров

Н

обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

10

максимальная плотность застройки земельных участков (тыс. кв. м./га)

25

максимальная высота застройки земельных участков (м)

80

максимальная застроенность земельных участков (%)

2297396

номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения

12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры